



## Palvelumaksut



---

## **PALVELUMAKSUT 1.10.2016 ALKAEN**

Hyväksytty Tervolan Vesi Oy:n hallituksessa 17.5.2016

Maksuihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Verokannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman hinnaston tarkistamista.

---

### **1. TONTTIJOHTOJEN RAKENTAMISMAKSUT**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Maksuluokka I   | Kiinteistöt asemakaavoitetulla alueella yhteen verkkoon  |
| Maksuluokka II  | Kiinteistöt asemakaavoitetulla alueella kahteen verkkoon |
| Maksuluokka III | Kiinteistöt haja-asutusalueella yhteen verkkoon          |

Mikäli yhtiöstä riippumattomasta syystä kiinteistöä varten joudutaan rakentamaan normaalikäytännöstä poiketen useampia tonttiliittymiä, peritään tonttijohtomaksu jokaisesta liittymästä erikseen.

|                 |                   |                         |
|-----------------|-------------------|-------------------------|
| Maksuluokka I   | 1 700 € (alv 0 %) | 2 108 € (sis. alv 24 %) |
| Maksuluokka II  | 1 950 € (alv 0 %) | 2 418 € (sis. alv 24 %) |
| Maksuluokka III | 1 200 € (alv 0 %) | 1 488 € (sis. alv 24 %) |

#### **Tonttijohtojen rakentaminen**

Kaava-alueella tonttijohtojen rakentamismaksu sisältää vesimittarin liittämiseen, tonttisulun sekä tonttijohtojen rakentamisen liitoskohdasta tontin rajalle liitostöineen (johtojen pituus enintään 20 m ja maksimissaan 2 m tontin sisälle). Jälkityöt (ns. siistiminen) tontin rajan sisäpuolella ei sisälly rakentamismaksuun.

Tonttijohtojen rakentaminen tontin alueella ja johtojen pituuden ylittäessä 20 metriä, ylimenevä osuus suoritetaan laskutustyönä. Tonttijohtojen liittämiskohta on kohdassa, jossa tonttijohtot leikkaavat kiinteistön rajan.

Kaava-alueen ulkopuolella, mutta kuitenkin toiminta-alueella liittämiskohta on enintään 100 m etäisyydellä vesijohtoon liitettävästä rakennuksesta. Sitä lyhyempien

---

tonttijohtojen liittämiskohta on runkojohtojen ja kiinteistöä palvelevien johtojen liitoskohta liittämiseen. Rakentamismaksu kaava-alueen ulkopuolella sisältää vesimittarin liittämiseen, tonttisulun sekä tonttijohdon rakentamista runkojohdosta liittymispisteeseen enintään 100 jm.

Rakentamismaksu ei sisällä mahdollista louhintaa, roudan rikkomista ja sulatusta tai muuta erikoistekniikkaa. Nämä laskutetaan todellisten kustannusten mukaan liittyjältä. Liittyjä vastaa sijoituslupien hankinnasta, mahdollisista metsänraivauksista sekä muista ylimääräisistä kuluista.

Talosulkuventtiilin kunnossapito kuuluu liittyjälle.

## 2. VESIMITTARIN LUENTAMAKSU

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. **Jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määrääjassa, vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta.**

Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luentamaksu on  $25,00 \text{ €} + \text{alv } 24 \% = 31,00 \text{ €}$ .

## 3. TONTTIVENTTIILIN AVAAMINEN JA SULKEMINEN

Venttiilin avaaminen ja sulkeminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloitteesta esim. vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa (esim. perimistilanne).

Tonttiventtiilin avaamis- ja sulkemismaksu on kumpikin  $40,00 \text{ €} + \text{alv } 24 \% = 49,60 \text{ €}$ .

Mikäli venttiilin sulkeminen johtuu maksamattomista laskuista, tulee avoimet laskut sekä venttiilin avaamis- ja sulkemismaksut olla maksettuina ennen venttiilin uudelleen avaamista.

#### **4. VESIMITTARIN TARKASTUSMAKSU**

Vesimittarin tarkastusmaksu peritään laitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkastamisesta, jos tarkastus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritetty. Tarkastusmaksu peritään myös lisä- ja erillisvesimittareiden tarkastamisesta.

Tarkastusmaksu 60,00 €/kpl + alv 24 % = 74,40 €

#### **5. VESIMITTARIN VAIHTO**

Mittarinvaihto tehdään käyttövuosien perusteella laitoksen toimesta ja kustannuksella. Pysähtyneestä mittarista tulee tehdä ilmoitus laitokselle. Pysähtyneen vesimittarin lukema arvioidaan.

Asiakkaan pyytäessä vesimittarin vaihdon hänen omista toiminnoistaan johtuvan mittarin jäätyneen ja särkymisen vuoksi, peritään vaihto hinnaston mukaan.

Vesimittarin vaihtotyö 30,00 € + alv 24 % = 37,20 €.  
Lisäksi peritään mittarin hinta.

#### **6. SAKOKAIVO- JA UMPISÄILIÖLIETTEIDEN KÄSITTELY**

Laitoksen vastaanottamasta ja käsittelemästä sakokaivo- ja umpisäiliölietteestä peritään käsittelymaksu.

Käsittelymaksu 17,50 €/m<sup>3</sup> + alv 24 % = 21,70 €.

#### **7. LISÄ- JA ERILLISMITTARIMAKSU**

Perusmaksuun sisältyvän vesimittarin lisäksi laitoksen omistaman erillisen vesimittarin ja siihen liittyvän laitoksen omistaman laitteiston käytöstä perittävän lisävesimittarimaksun määräämisen perusteena on lisä- ja erillisvesimittarilaitteiston tyyppi ja koko. Lisä- ja erillismittarimaksun yksikköhinnat ovat:

Koko 20 ja suurempi 10,00 €/vuosi + alv 24% = 12,40 €

## 8. LIITTYMIS- JA KÄYTTÖSOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Liittymissopimuksen irtisanomisen yhteydessä vesi- ja viemärijohdot irtikytketään. Irtikytkennästä aiheutuneet työ- ja materiaalikulut laskutetaan asiakkaalta.

## 9. ASIAKKAAN TILAAMAT TYÖT

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdystä työstä, joita taksassa tai tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset lisättynä yleiskustannuslisällä 15 %.

Laitos on määritelty seuraavista töistä kiinteät tai yksikköhinnat:

| Laitosmies             | alv 0 %   | sis. alv 24 % |
|------------------------|-----------|---------------|
| Normaali tuntiveloitus | 40,00 €/h | 49,60 €/h     |
| ylityöt 50 %           | 48,00 €/h | 59,52 €/h     |
| ylityöt 100 %          | 57,00 €/h | 70,68 €/h     |

Tuntiveloitushintaan sisältyy työntekijän henkilökohtaisten työkalujen käyttö sekä matkakustannukset. Muut kalustokustannukset peritään erikseen.

Kalustovuokrat työsuoritusten yhteydessä:

|                    | alv 0 %   | sis. alv 24 % |
|--------------------|-----------|---------------|
| Viemärinavauslaite | 35,00 €/h | 43,40 €/h     |
| Höyrysulatuslaite  | 20,00 €/h | 24,80 €/h     |
| Uppopumppu         | 7,00 €/h  | 8,68 €/h      |

---

Aggregaatti 2,5 kva

10,00 €/h

12,40 €/h

## **10. VIIVÄSTYSKORKO- JA PERINTÄKUSTANNUKSET**

Viivästyskorko on voimassa olevan korkolain mukaan. Perimiskustannuksina veloitetaan 5,00 € /maksukehotus.

Muut perimiskustannukset peritään yhtiölle perimisestä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Voimaantulo 1.10.2016